

1. 商 品 名	77空き家活用ローン
2. ご融資対象者	次の条件をすべて満たされる個人の方 <ul style="list-style-type: none"> ・ 年齢20歳以上70歳以下、完済時年齢80歳以下の方 ・ ご返済に見合った安定した収入がある方 (パート・アルバイト・派遣社員の方もご利用いただけます。) ・ 物件の所有者が本人、配偶者、親(祖父母を含む)または子である方 (物件の所有者が本人以外の場合、その所有者に同意を得ている方) ・ そのほか、当行所定のお取扱い基準を満たされる方
3. お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・ 空き家解体資金 ・ 空き家を賃貸するための改築・改装資金 ・ 空き家解体後の駐車場等の造成資金 ・ 空き家の防災防犯上の設備対策資金 <p>※ 事業性および転売目的を除きます。 ※ 消費性無担保ローンのお借換(おまとめ)はできません。</p>
4. ご融資金額	10万円以上500万円以内(1万円単位)
5. ご融資期間	6ヵ月以上10年以内(1ヵ月単位)
6. ご融資利率	「変動金利」と「固定金利」のいずれかをお選びいただきます。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 「変動金利」の場合は、利率は年2回の見直しを行い、毎年6月および12月の約定返済日(ボーナス時増額返済併用の場合は、増額返済月の約定返済日)現在の当行が定める短期プライムレートを基準として変動します。 ・ 「固定金利」の場合は、全期間同一の利率が適用されます。 ・ 空き家解体に際し、自治体等より補助金を受けられる方は、店頭表示金利より年0.2%を引下げいたします。
7. ご返済方法	次の2つの方法からお選びいただきます。 <ul style="list-style-type: none"> ・ 元利均等月賦返済 毎月、一定額(元金とお利息を合わせた額)をご返済いただく方法です。 ・ ボーナス時増額返済併用 毎月のご返済に加え、6ヵ月毎のボーナス時に増額してご返済いただく方法です。(ただし、ボーナス時増額返済は、ご融資金額の50%以内です。)
8. 担 保	不要
9. 生 命 保 険	ご希望により、当行指定の団体信用生命保険にご加入いただくことができます。 ※ ご返済中に万一のことがあった場合、所定の条件に該当するときは、お借入残高相当額の保険金が支払われ、債務のご返済に充当されます。 ※ ご加入される場合は、ご融資利率に金利を年0.3%上乘せいたします。
10. 保 証 人	不要((株)ジャックスが保証いたします。)
11. 保 証 料	不要(当行が負担いたします。)
12. 条 件 変 更 事 務 手 数 料	お借入期間やご返済方法等の条件を変更される場合には、その都度条件変更事務手数料として5,500円(消費税込)がかかります。

13. 当行が契約している指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772
14. その他	ご返済試算額および金利についてはローン窓口でお問い合わせください。

以上