

「東北ヘルスケアサポート第1号ファンド」によるTHS^{はやま}麓山合同会社への出資について
～不動産流動化スキームを活用して病院施設の建替えを支援します～

株式会社七十七銀行（宮城県仙台市、頭取 小林 英文）は、芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 織田 寛明）および日本経営グループ（大阪府豊中市、代表 平井 昌俊）が100%出資する株式会社ブルーライン・パートナーズと共同出資する「東北ヘルスケアサポート第1号ファンド（以下、「本ファンド」といいます。）」の第1号案件として、医療法人社団ときわ会（福島県いわき市、理事長 常盤 傑）が、福島県郡山市にて人工透析、内科、糖尿病内科を中心とした医療提供を行う「日東病院」の土地および建物を取得する特別目的会社「THS麓山合同会社」への出資を実行いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

当行は、本ファンドを通じて、施設の建替えや事業承継・再編等にかかる不動産流動化スキームにおける匿名組合出資や財務基盤の強化に向けた劣後ローン等の資金供給により、医療・介護事業者の経営課題解決を支援していくとともに、東北地域の医療・介護提供体制の維持・充実に貢献してまいります。

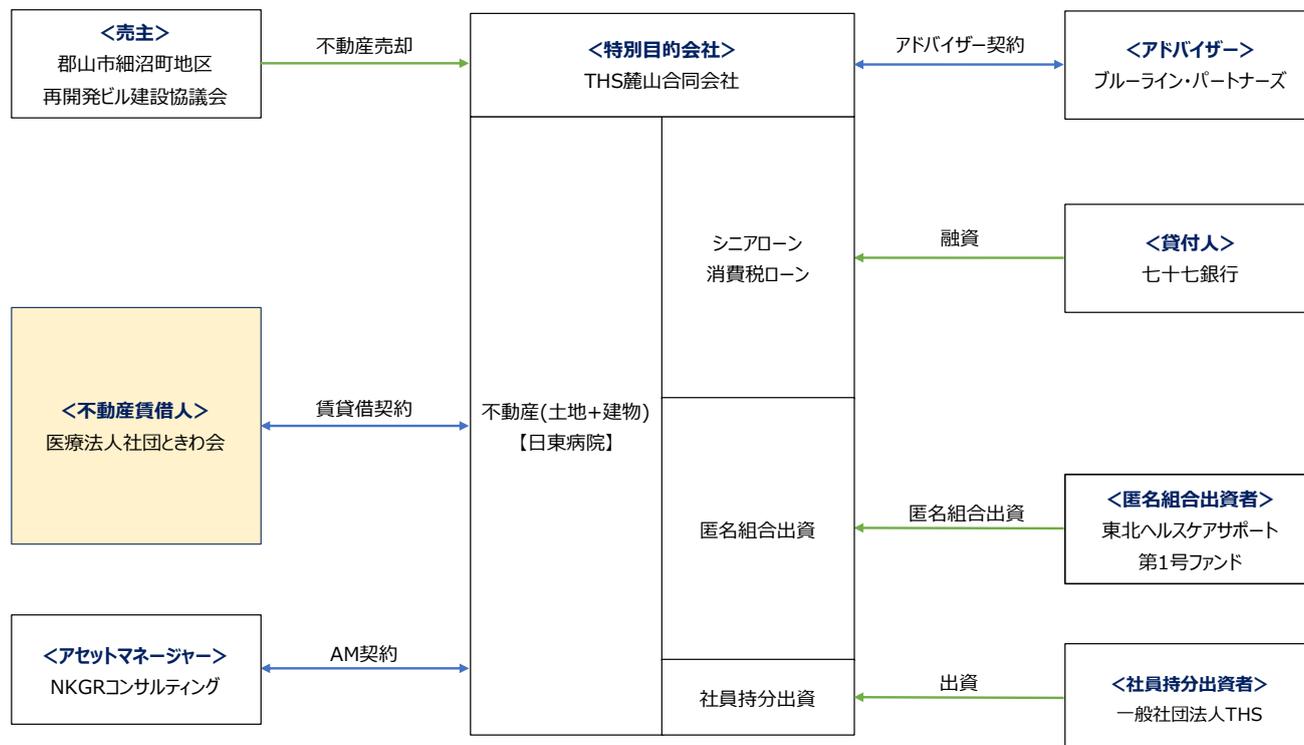
記

1. 病院概要

運 営 事 業 者	医療法人社団ときわ会 理事長 常盤 傑
病 院 名	日東病院
所 在 地	福島県郡山市細沼町3番11号
病 院 長	中村 政宏
許 可 病 床	一般病床36床、人工透析40床
HP ア ド レ ス	https://www.tokiwa.or.jp/hospital/nitto/



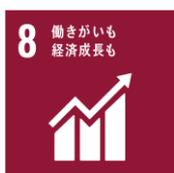
2. ストラクチャー図



3. 本ファンドの概要

正式名称	東北ヘルスケアサポート第1号投資事業有限責任組合
総額	33億円
設立日	2023年4月28日
出資者	無限責任組合員（GP）：東北ヘルスケアサポート株式会社 有限責任組合員（LP）：株式会社七十七銀行 芙蓉総合リース株式会社 株式会社ブルーライン・パートナーズ
存続期間	12年間
投資対象	東北地域の医療・介護事業者および医療・介護施設
投資手法	劣後ローン、匿名組合出資 等

以上



SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言～もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。