

## 株式会社ホームネットとのコミットメントライン契約の締結について

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社ホームネット（本社：東京都、代表取締役 濱中 雄大、以下「当社」といいます。）との間で、コミットメントライン契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後ともお取引先企業の多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続的な成長を支援してまいります。

### 記

#### 1. 本件概要

当行は、当社の重要拠点と位置付ける仙台圏を中心とした中古住宅再生事業に対する資金面のサポートを強化するため、本コミットメントライン契約を締結したものです。

- (1) 契 約 額：10億円
- (2) 契 約 日：2023年3月31日
- (3) 資 金 使 途：事業資金

#### 2. 当社の概要

- (1) 当社は、2022年12月に東京証券取引所グロース市場に上場した株式会社 property technologiesのグループ中核企業として、仙台市を含む全国主要都市に14の拠点を有しております。
- (2) 当社グループでは中古マンション再生事業を中心とした住宅供給を事業領域とし、年間約20,000件を超える不動産価格査定実績と累計約10,000件の不動産販売を行っております。
- (3) 近年はリアルとテクノロジーの融合による気軽に便利な不動産取引の新たな価値を提供するため、AI技術を活用しており、2022年7月には経済産業省のDX認定事業者にも認定されております。

また、社会的関心の高まる不動産再生分野を中心とした住宅市場活性化に取り組む等、サステナビリティやSDGsにも注力しております。

代 表 取 締 役	濱中 雄大
本 社 所 在 地	東京都渋谷区本町3-12-1住友不動産西新宿ビル6号館12階
設 立	2000年12月5日
資 本 金	11億6,100万円（資本準備金含む）
事 業 内 容	中古マンションリノベーション事業

- 1 -



※ コミットメントラインについて

企業と金融機関があらかじめ合意した期間・融資枠の範囲内で、企業の請求に基づき金融機関が融資を実行することを約束（コミット）する契約です。企業にとっては契約内容に従い、安定的に運転資金を確保することができます。

(関連するSDGs)



**SDGs (Sustainable Development Goals)**

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ～もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。

以 上