

株式会社大進建設に対するサステナビリティ・リンク・ローンの実行について
～青森県のお取引先に対する当行第1号案件！～

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は株式会社大進建設（代表取締役 八木橋 一）に対し、サステナビリティ・リンク・ローンを実行いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、当行が青森県に本社を置くお取引先に対してサステナビリティ・リンク・ローンを実行するのは、本件がはじめてとなります。

当行では、今後とも、お取引先企業の多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

借入人	株式会社大進建設（青森県青森市浪館前田1丁目14-25）
実行日	2023年1月27日
融資金額	3億円
資金使途	事業資金
SPTS ^{※1}	一次エネルギー消費量等級6 ^{※2} に該当する注文住宅の引渡棟数を、2030年まで毎年10棟増加させる。

※1. サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲットの略称。

※2. 国土交通省が2050年カーボンニュートラル、脱炭素社会の実現に向けて住宅の省エネルギー性能を向上させるために、2022年4月住宅の品質確保の促進等に関する法律の一部改正により新設された政府誘導基準。現行の省エネ基準よりも一次エネルギー消費量が20%削減される。

2. 当社について

当社は青森県青森市に本社を置く1961年創業の建設業者です。お客さまに住む喜び、幸せ、満足、そして感動を提供するため、合理的で快適、エコな住宅の建設を行っており、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー」の優秀賞を5年連続受賞、「省エネ住宅特別優良企業賞」を受賞するなど、ヒートショック現象が多い寒冷地での健康・快適な住環境を提供しています。注文住宅の省エネ性能向上を目標に2050年のカーボンニュートラル実現に資する家づくりに取り組んでまいります。創業62周年を迎え、事業活動を通じて東北地方の発展と持続可能な社会の実現に貢献しています。

3. サステナビリティ・リンク・ローン（以下「S L L」といいます。）について

借り手のC S R戦略と連携したS P T sを設定し、金利などの貸付条件をS P T sに対する借り手のパフォーマンスと連動させ、S P T s達成への動機付けを与えることで、環境的・社会的に持続可能な経済活動および経済成長を促進し、支援することを目指すものです。

なお、本件S L L契約にあたっては、フレームワークを適用したS L L原則への適合、および設定したS P T sの合理性について、株式会社格付投資情報センターより第三者意見を取得しており、上記S P T sについては、S L L原則が求める野心度および有意義性等に適合していると評価されております。

(施工事例)



(参 考)

株式会社大進建設ホームページ

<https://www.daishink.co.jp/>

「セカンドオピニオン」の詳細につきましては、株式会社格付投資情報センター（R & I）のホームページをご参照下さい。

<https://www.r-i.co.jp/rating/esg/sustainabilityfinance/index.html>

(関連するSDGs)



SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ～もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。