

## 株式会社北洲に対するサステナビリティ・リンク・ローンの実行について ～東北地方のお取引先様に対する当行第1号案件！～

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社北洲（代表取締役社長 村上 ひろみ）に対し、サステナビリティ・リンク・ローンを実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、当行が東北地方のお取引様に対してサステナビリティ・リンク・ローンを実行するのは、本件がはじめてとなります。

当行では、今後とも、お取引先企業の多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

### 記

#### 1. 案件概要

借入人	株式会社北洲
実行日	2022年8月31日
融資金額	1億円
資金使途	事業資金
SPTS <sup>※1</sup>	注文住宅ブランド「北洲ハウジング」の新築住宅の年間引き渡し戸数に占めるG2グレード <sup>※2</sup> 住宅の割合について、2025年度時点で70%まで段階的に引き上げる。（現状では50%程度）

※1. サステナビリティ・パフォーマンスターゲットの略称。

※2. 「一般社団法人20年先を見据えた日本の高断熱住宅研究会」（略称名：HEAT20）が定めるZEH基準を上回る断熱性能。国が2022年10月から上位等級として新設する断熱等級6に相当し、現行省エネ基準と比較して暖冷房期にかかる一次エネルギー消費量を約30%削減できるとされており、高いCO<sub>2</sub>排出削減効果が期待できる。

#### 2. 当社について

当社は宮城県富谷市に本社を置く、1958年創業の建設業者です。住む人の健康・快適を第一に考え、住宅の断熱性能の向上を追求し、WHO（世界保健機関）が推奨する冬季室温18℃以上を実現できること、またCO<sub>2</sub>排出削減効果を高めることを目標に捉え、国が目指す2050年のカーボンニュートラル実現に資する家づくりに取り組んでいます。創業64周年を迎え、事業活動を通して更なる地域社内の発展、持続可能な社会の実現に貢献しています。

- 1 -



3. サステナビリティ・リンク・ローン（以下、「S L L」といいます。）について  
借り手のC S R戦略と連携したS P T sを設定し、金利などの貸付条件をS P T sに対する借り手のパフォーマンスと連動させ、S P T s達成への動機付けを与えることで、環境的・社会的に持続可能な経済活動および経済成長を促進し、支援することを目指すものです。

なお、本件S L L契約にあたっては、フレームワークを適用したS L L原則への適合、および設定したS P T sの合理性について、株式会社格付投資情報センターより第三者意見を取得しており、上記S P T sについては、野心度および有意義性等の観点からS L L原則に適合していると評価されております。

(参 考)

株式会社北洲ニュースリリース

<https://www.hokushu.net/press/>



「セカンドオピニオン」の詳細につきましては、株式会社格付投資情報センター（R&I）ホームページをご参照下さい。

<https://www.r-i.co.jp/rating/esg/sustainabilityfinance/index.html>

(関連するSDGs)



**SDGs (Sustainable Development Goals)**

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ～もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。