

## 株式会社ネクスウィルに対する 77サステナブルオーダーローンの融資実行について ～本融資商品における当行第1号案件！～

株式会社七十七銀行（代表取締役頭取 小林 英文）は、株式会社ネクスウィル（代表取締役 丸岡 智幸）に対して77サステナブルオーダーローンを実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

### 記

#### 1. 案件概要

借入人	株式会社ネクスウィル（以下、「当社」といいます。）
本社	東京都港区新橋五丁目10番5号
融資金額	50百万円
資金使途	運転資金
目標	女性管理職割合の向上
目標値	2030年4月期までに35%以上

#### 2. 当社概要

##### (1) 企業概要

当社は2019年に設立された、東京都港区に本社を置く不動産事業者です。「空き家を中心とした不動産の買取再販」を事業の柱とし、空き家や共有持分の存在により活用困難な物件、再建築不可等の法的制限がある物件など、権利関係調整や地域関係者との協働を伴う不動産再生を行っています。また、事業活動を通じて管理職層のジェンダー多様性を高めることで、男女共同参画社会の実現に貢献しています。

全国的に事業を拡大している当社は、東京・大阪・名古屋・福岡の拠点に加え、今後は2026年夏に仙台支店の開設を予定しています。

当社は、「77サステナブルオーダーローン」で掲げた目標の達成を通じて、東北地方の発展と持続可能な社会の実現に貢献していきます。

(参 考)

<https://www.nexwill.co.jp/>

NEXWILL

売りたいのに  
売れない不動産を  
ゼロにする



七十七グループは持続可能な開発目標（SDGs）を支援しています

もっと、ずっと、地域と共に。

## (2) サステナビリティ

当社は、「不動産の流動性向上」を企業理念として掲げ、社会課題となっている空き家問題の解決を目指しています。具体的には全国9つの自治体（宮城県亘理町、宮城県涌谷町、岩手県紫波町、岩手県宮古市、愛媛県八幡浜市、山口県阿武町、香川県坂出市、栃木県那須塩原市、大阪府阪南市）と空き家対策推進のための連携協定を締結し地域の課題解決に取り組んでおり、SDGsで掲げられている「住み続けられるまちづくりを」の達成に貢献しています。

また、東北地方を拠点とするプロアイスホッケーチームの東北フリーブレイズと「地域共創パートナー」として契約を締結しており、「地方自治体×ネクスウィル×スポーツチーム」の連携により社会課題の解決を通じた地域の活性化を推進しています。



## 3. 77サステナブルオーダーローンの商品概要

商品内容	環境・社会面に貢献する法人のお客さまの、持続可能な経済活動の促進を目的に、設定した目標の達成状況に応じて金利優遇を行う融資商品です
ご融資対象	法人のお客さま
お使いみち	運転資金・設備資金
ご利用期間	当行所定期間
ご融資利率	当行所定の利率 注. 目標達成状況に応じて金利引下げを実施
ご融資形式	証書貸付
ご返済方法	期日一括返済または元金均等返済
取扱手数料	当行所定の手数料

以 上

## (関連するSDGs)



### SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 〜 もっと、ずっと、地域と共に。〜」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。