77 七十七銀行 **77** 七十七リサーチ& R&C コンサルティング

News Release 2025年9月25日



株式会社宮城商店に対する 7.7ポジティブ・インパクト・ファイナンスの融資実行について

株式会社七十七銀行(頭取 小林 英文)は、株式会社宮城商店(代表取締役 宮城 洋平)に 対して77ポジティブ・インパクト・ファイナンスを実行いたしましたので、下記のとおり お知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の 実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

借入人	株式会社宮城商店(以下、「当社」といいます。)
本 拠 地 宮城県本吉郡南三陸町志津川字御前下15番地3	
融資金額	150百万円
資 金 使 途	運転資金
貸出種別	当座貸越

2. 当社概要

当社は、明治時代後期に創業した、「総合生活サービス」事業者です。創業以来100年以上 にわたり、暮らしに欠かせない商品・サービスを提供しており、現在は、サービスステーション を主軸に、コンビニエンスストアや飲食店(コメダ珈琲店)の運営等を通じて、安心・安全な エネルギーの提供による社会インフラ構築や雇用創出に取り組んでいます。

また、当社は、従業員個々の価値観やライフスタイルに応じた柔軟な働き方を実現できる職場 環境の整備を重視しており、今後は、有給休暇の取得率100%の維持や健康経営優良法人の 認定取得等を通じて、やりがいの創出と持続可能な働き方の更なる追求にも取り組んでいきます。

当社は、「77ポジティブ・インパクト・ファイナンス」による資金調達を通じて、掲げた 目標の達成に取組みながら、ポジティブ・インパクトの拡大とネガティブ・インパクトの 管理・抑制を実践し、東北地方の発展と持続可能な社会の実現にこれからも貢献していきます。

(参 考)

株式会社宮城商店HP

(https://www.miyagi-s.jp/)

くEneJet志津川インターサービスステーション>

🖊 株式会社 宮城商店











3. 特定したインパクトおよび目標、KPI (詳細は評価書をご参照ください。)

(1) 環境負荷の低い次世代型エネルギーインフラ構築による持続可能な社会の実現

目標	KPI	関連するSDGs		
 ガソリンベーパー回収装置の 導入店舗数の増加 大気環境配慮型 SS『e→AS』 認定店舗数の増加 	 ① 2027年3月期までに1店舗、2028年3月期までに2店舗以上 ② 2028年3月期までに1店舗、2029年3月期までに2店舗以上 	3 #AでのAに 7 まあようしまれるに でしてカットンに してカットンに してカットンに してカットンに しょう はままれる 11 住み続けられる まりつくりを まりつくり まりつく まりつく		

(2) やりがいと持続可能な働き方の追求、安心・安全な食と空間の提供

目標	KPI	関連するSDGs
 健康経営優良法人の認定取得および継続 有給休暇取得率の向上および維持 外部機関による店舗の衛生検査の満点維持(コメダ珈琲店) 	 2026年3月期までに取得、 以降継続 2026年3月期以降100%を維持 2026年3月期以降100点を 維持 	3 TATOAL

(3) 環境に配慮した事業活動の実践

目標	KPI	関連するSDGs
CO2 排出量の算定と 削減目標の設定	2027年3月期までにCO2排出量 を算定 2028年3月期までにCO2排出量 削減目標を策定(なお、目標設定 後は、定量目標へ見直す)	13 医维克朗氏 具体的位射 医

4. 77ポジティブ・インパクト・ファイナンス概要

本商品は、国連環境計画・金融イニシアティブ(UNEP FI、注1)が策定したポジティブ・インパクト金融原則(注2)に基づき、お客さまの企業活動が、社会・経済・環境に与える影響を分析し、特定されたポジティブなインパクト(プラスの貢献)の向上と、ネガティブなインパクト(マイナスの影響)の緩和/低減に向けた取組みを支援することを目的とした融資です。

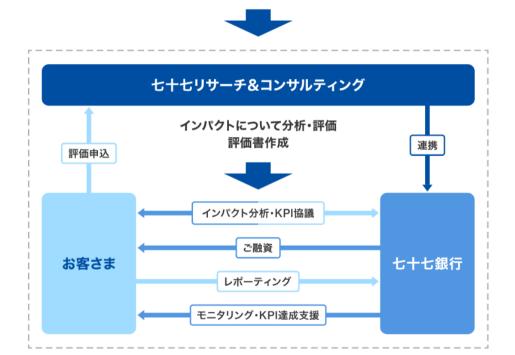
七十七銀行(以下、「当行」といいます。)では、2024 年 3月 15 日付で当行のPIF 評価 実施体制が PIF 原則に適合している旨のセカンドオピニオンを株式会社格付投資情報センター より取得しています。なお、本ローンにて掲げる目標および KPI 等の PIF 原則への適合性は 当行が確認しています。

- 注1. 「人間環境宣言」および「環境国際行動計画」の実行機関として設立された国連環境 計画(UNEP)と世界各地の金融機関とのパートナーシップ。
- 注2. UNEP FIがポジティブ・インパクト投融資を特定し、SDGsに関連した資金調達を促進するために発表したフレームワーク。

<スキーム図>

株式会社格付投資情報センター

当行融資フレームワークに対する第三者意見付与



以上

SUSTAINABLE GOALS



SDGs (Sustainable **D**evelopment **G**oal**s)** 2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲ

採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ~ もっと、ずっと、地域と共に。~」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。

株式会社宮城商店

ポジティブ・インパクト・ファイナンス評価書

2025年9月25日

77 七十七リサーチ&コンサルティング

地域と共に、未来をつくる

目次

はじめに	3
本評価書に関する重要な説明	4
連絡先	5
経営理念およびサステナビリティ方針	6
1. 企業概要	6
2. 経営理念	
3.サステナビリティ	11
インパクトの特定および評価	13
1. インパクトの特定	13
2. インパクトの評価	23
モニタリング	25
1. 当社のモニタリング体制	25
2. 七十七銀行によるモニタリング体制	
結論	26
参考	27
1. ポジティブ・インパクト・ファイナンスについて	27
2. ポジティブ・インパクト金融原則について	27

77 七十七リサーチ&コンサルティング



はじめに

七十七リサーチ&コンサルティング株式会社(以下、「77R&C」)は、株式会社七十七銀行(以下、「七十七銀行」)が、株式会社宮城商店(以下、「当社」)に対してポジティブ・インパクト・ファイナンス(以下、「PIF」)を実施するにあたって、当社の事業活動が環境・社会・経済に及ぼすインパクト(ポジティブ・インパクトおよびネガティブ・インパクト)を分析・評価し、「ポジティブ・インパクト・ファイナンス評価書」(以下、「本評価書」)を作成した。

本評価書における分析・評価は、国連環境計画金融イニシアティブ(UNEP FI)が 提唱した PIF 原則および PIF 実施ガイド(モデル・フレームワーク)、ESG 金融ハ イレベル・パネルにおいてポジティブインパクトファイナンスタスクフォースがまと めた「インパクトファイナンスの基本的考え方」に則ったうえで、七十七銀行が開発 した評価体系に基づいて行っている。

なお、七十七銀行が開発した当該評価体系については、株式会社格付投資情報センター(以下、「R&I」)からファイナンスに関する第三者意見書の提供を受けている。 (https://www.r-i.co.jp/news_release_suf/2024/03/news_release_suf_2024 0315_jpn_1.pdf)



本評価書に関する重要な説明

- 1. 本評価書の内容は、77R&Cが現時点で入手可能な公開情報、当社から提供された情報や当社へのインタビュー等で収集した情報に基づいて、現時点での状況を評価したものであり、将来における実現可能性、ポジティブな成果等を保証するものではない。
- 2. 77R&C が本評価に際して用いた情報は、当社がその裁量により信頼できると判断 したものではあるものの、これらの情報の正確性等について独自に検証しているわけではない。77R&C は、これらの情報の正確性、適時性、網羅性、完全性、および 特定目的への適合性その他一切の事項について、明示・黙示を問わず、何ら表明又は保証をするものではない。また、77R&C は本評価書を利用したことにより発生するいかなる費用又は損害について一切責任を負わない。
- 3. 本評価書に関する一切の権利は 77R&C に帰属する。評価書の全部又は一部を自己使用の目的を超えての使用(複製、改変、送信、頒布、譲渡、貸与、翻訳および翻案等を含みます)、又は使用する目的で保管することは禁止されている。



連絡先

本件に関するお問い合わせ先は、以下の通り。

七十七リサーチ&コンサルティング株式会社 コンサルティング部 〒980-8777 宮城県仙台市青葉区中央三丁目3番20号

氏 名	電話番号
竹谷 隆雅	022-748-7730

77 七十七リサーチ&コンサルティング



経営理念およびサステナビリティ方針

1. 企業概要

【企業概要】

企業名	株式会社宮城商店			
所 在 地	宮城県本吉郡南三陸町志津川字御前下 15 番地 3			
代表者	代表取締役 宮城 洋平			
設 立	1951年7月24日			
資 本 金	10 百万円			
売 上 高	1,717 百万円(2025 年 3 月期)			
従業員数	86 名(2025 年 3 月期現在)			
事業内容	1. 石油製品販売事業			
	(EneJet 志津川インターSS、EneJet 岩出山バイパス SS)			
	2. 車両整備事業			
3. LP ガス販売及び管工事の設計施工事業				
4. 軽油灯油配送事業				
	5.FC 事業(セブンイレブン大崎岩出山バイパス店)			
	6. FC 事業(コメダ珈琲店仙台マーブルロード店)			

【企業沿革】

明治後期	創業者 宮城金右衛門が、宮城商店(通称「北海道屋」)として砂
	糖・粉・塩・切手等の販売を始める
1951年	株式会社宮城商店を設立し、法人化
1968年	エッソ・スタンダード石油株式会社 (現 ENEOS 株式会社) と販売
	代理店契約を締結
1994年	イルマーレしづがわサービスステーション(給油所)を開設
2012年	震災の影響により、イルマーレしづがわサービスステーション
	(給油所)を閉鎖
	本社移転
	EneJet 志津川インターサービスステーション(給油所)を開設
2017年	株式会社セブンイレブンジャパンと加盟店基本契約(セブンイレ
	ブン大崎岩出山バイパス店)を締結
	EneJet 岩出山バイパスサービスステーション(給油所)を開設
	セブンイレブン大崎岩出山バイパス店を開設
2022年	株式会社コメダと加盟合意契約を締結
2023年	コメダ珈琲店仙台マーブルロード店開設

77 七十七リサーチ&コンサルティング



当社は、明治時代後期の創業以来 100 年以上にわたり、地域に根差した事業を 展開してきた。創業の地である南三陸町志津川で、砂糖・粉・塩・切手などの生活 必需品の販売から事業を開始し、その後、米・肥料・雑貨と取り扱い商品を増やし、 灯油・LP ガスなどの家庭用燃料の販売、ガソリンスタンドでの自動車用燃料の販 売及び車両整備へと事業を広げてきた。現在は、サービスステーションを主軸に、 コンビニエンスストアや飲食店運営など、地域に不可欠な「総合生活サービス」を 展開している。

石油製品販売事業では、セルフ給油や灯油配達を通じて、地域住民や事業所に燃 料を安定供給している。車両整備事業では、国家資格を持つ整備士による点検・整 備、タイヤ・オイルの販売・交換などを行い、地域の交通・物流の安全確保に貢献 している。LP ガス事業では、南三陸町を中心に家庭・業務用の配送と保安点検を実 施し、地域のエネルギー安全保障を支えている。また、コンビニエンスストア(セ ブンイレブン) やコーヒーチェーン (コメダ珈琲) のフランチャイズ展開を通じて、 地域の利便性向上と雇用創出にも取り組んでいる。

【東日本大震災と当社】

2011年3月、当社のイルマーレしづがわサービスステーションは東日本大震災 により全壊した。当社自身も被災しながら、震災直後には地下タンクから燃料を汲 み上げ、仮設サービスステーションを設置。復旧車両への燃料供給を継続し、南三 陸町の復旧・復興活動を支えた。

翌 2012 年には、震災後初の新設サービスステーションとして「EneJet 志津川 インターサービスステーション」を開設。地域の生活・産業活動に不可欠な燃料供 給体制を早期に回復させ、地域経済の再建と生活基盤の安定化に寄与している。





出所: 当社提供資料

77 七十七リサーチ&コンサルティング

七十七グループは持續可能な開発目標 (SDGs)を支援してい

【EneJet 志津川インターサービスステーション】

2012 年に開設。国家資格を持つ整備士を配置し、燃料供給に加え、タイヤなどの部品提供や点検整備を実施し、地域の交通インフラの安全を支えている。一般家庭および法人向けの灯油・LP ガスの配達販売も行い、地域の生活に密着したエネルギーの安定供給を通じて、地域住民の安心・快適な暮らしとエネルギー安全保障に貢献している。





出所: 当社提供資料

【EneJet 岩出山バイパスサービスステーション】

2017年に開設。祖業である生活必需品の販売事業を由縁とし、セブンイレブン大崎岩出山バイパス店を併設している。交通インフラと生活サービスを融合した「総合生活サービス拠点」として、地域の社会インフラを支えている。

<EneJet 岩出山バイパスサービスステーション>



出所: 当社提供資料

77 七十七リサーチ&コンサルティング



【コメダ珈琲店仙台マーブルロード店】

2023 年に開設。「総合生活サービス」の一環として、「食」の提供に焦点を当てた事業多角化の取り組みである。2025 年 8 月末時点で宮城県内にあるコメダ珈琲店 10 店舗の内、仙台市青葉区においては当該店舗が唯一の出店である。2025 年 3 月期時点で 50 名の雇用を創出し、地域の豊かな食生活と雇用機会の提供に貢献している。

また、当該店舗では、一般社団法人日本食品検査による店舗衛生検査を定期的に実施している。直近の検査では、満点である 100 点を取得しており、衛生管理体制の信頼性と安全性の高さが確認されている。





<衛生検査における表彰状>



出所: 当社提供資料





【仮称: EneJet 松島海岸インターサービスステーション】

2026 年 7 月に開業予定。三陸自動車道松島海岸 IC 近隣にて、コンビニエンスストア併設型サービスステーションを建設中。宮城県を代表する観光地の松島において、地域住民・観光客に向けた「総合生活サービス拠点」としての機能を提供していく。





出所: ENEOS ホームページ

2. 経営理念

当社の経営理念については以下の通り。

1. 社会のインフラを支え、地域と共生する

私たちは、ガソリンスタンド、LPガス、コンビニエンスストア、飲食店など、日々の暮らしに欠かせない事業を通じて、地域社会のライフラインを支えるという重要な役割を担っています。特に災害時においては、その責任を強く認識し、安心と信頼を皆様にお届けすることを使命とします。

2. 笑顔と対話から生まれる、顧客とのつながりを大切に

お客様との日常的な会話の中に、私たちの仕事の喜びがあります。スタッフ一人ひとりが お客様と親密な関係を築き、心からの感謝と笑顔をいただけるよう努めます。このつなが りを大切にすることで、私たちは単なるサービス提供者ではなく、地域の一員として、より 良い未来を共に創り上げていきます。

3. 挑戦を恐れず、共に成長するチームを目指す

当社は、社員一人ひとりの多様な働き方や個性を尊重します。世代を超えた学びを大切にし、互いに支え合い、人として成長できる環境を創り出すことで、誰もがやりがいを感じられるチームを目指します。変化を恐れず、常に新しいことにチャレンジし続けることで、会社と個人の両方の成長を実現します。

77 七十七リサーチ&コンサルティング



3. サステナビリティ

【エネルギーなどの提供による社会インフラの構築】



- ▶ 宮城県においては、自動車が地域住民の生活に欠かせない移動手段となっているが、今後の人口減少や少子高齢化の進行に伴い、 過疎地におけるガソリンスタンドやモビリティサービスの維持が困難になることが懸念されている。
- ▶ こうした課題に対し、当社はサービスステーションに国家資格を有する整備士を配置するとともに、コンビニエンスストアを併設するなど、「総合生活サービス拠点」としての機能を持たせることで、地域住民の生活に欠かせない社会インフラの維持に積極的に取り組んでいる。

【ダイバーシティ&インクルージョン】



- ▶ 当社は、性別や年齢、働き方に捉われることなく、多様な人材が 平等に活躍できる職場環境の整備を推進している。
- ▶ 人事制度においては、従業員が「賞与連動型」と「非連動型」のいずれかを任意で選択できる仕組みを導入しており、個々の価値観やライフスタイルに応じた柔軟な働き方を実現している。
- ▶ 例えば、「仕事を通じて成長を実感し、収入面でも充実させたい」 人材や、「子供の傷病時や学校行事への参加など、私生活との両立 を重視したい」人材は、「賞与連動型」を選択することで、仕事と 私生活の両立を図ることができる。一方で、「地元で農業と兼業し たい」人材や、「目標達成へのプレッシャーを軽減し、精神的なゆ とりを持って働きたい」人材は、「非連動型」を選択することで、 持続可能な働き方を実現している。



【地域貢献活動】



▶ 当社は、地域社会への貢献活動の一環として、七十七銀行を引受人とする私募債の発行を通じて、宮城県岩出山高等学校および南三陸町立志津川小学校に対し、教育現場で活用される物品の寄贈を行っている。



▶ これまでに、掃除用ロッカー、暖房便座、一輪車練習スタンド、 体操リングなどを提供しており、地域の教育環境の充実に寄与している。

<物品寄付の贈呈式>

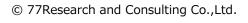
(宮城県岩出山高等学校)

(南三陸町立志津川小学校)





出所:七十七銀行HP





インパクトの特定および評価

1. インパクトの特定

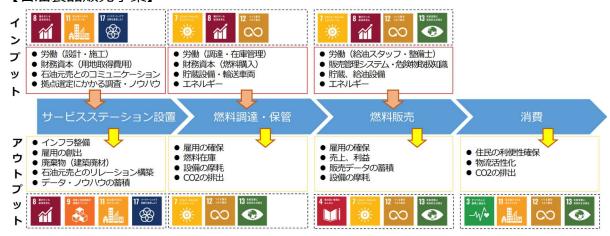
七十七銀行および 77R&C は所定の「インパクトファイナンス実施体系」に定める 包括的分析により、インパクトの特定手続を実施した。なお、特定にあたっての重要 な要素に関しては、その裏付けとなる内部資料等の確認および企業との対話の実施に より手続を補完することとしている。

(1) バリューチェーン分析

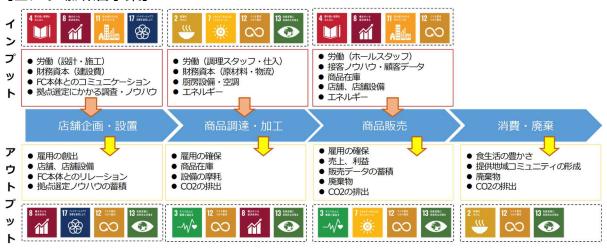
事業性評価および当社との対話をもとに、バリューチェーン分析を行うことで、 事業活動におけるインプット(投入物)とアウトプット(成果物)を以下の通り 可視化し、各活動が貢献する SDGs のゴールとターゲットとの関連付けを行った。

バリューチェーンによるインプットとアウトプットの可視化

【石油製品販売事業】



【コメダ珈琲店事業】



77 七十七リサーチ&コンサルティング



(2) ロジックモデルの作成

バリューチェーン分析を踏まえ、ロジックモデルを作成しインパクトを特定する。 なお、ロジックモデルとは、投入(インプット)した資本から製品、サービス、 副産物、廃棄物を産出(アウトプット)し、利益の蓄積、顧客からの信用向上、 地域の活性化等の成果(アウトカム)をもたらすシステム(ビジネスモデル)に おける、各種資本の変遷(増減・変換)を可視化したものである。

七十七銀行および 77R&C では、アウトカムが環境・社会・経済に与える影響や変化をインパクトと位置付け、正の変化をポジティブ・インパクト、負の変化をネガティブ・インパクトとして特定する。

当社のロジックモデルは以下の通りである。

ロジックモデル

インプット アウトプット 事業活動 アウトカム 資金の増加 ・安定した収益基盤 ・各種投資、諸経費拠出による 財務資本 ・売上、利益 ・自己資本の増加 資金調達能力 資金の減少 財務基盤の確立 ・地域情報ネットワーク 新たなデータやノウハウ ノウハウの蓄積 ・マーケティング .夕、 知的資本 ・顧客データ、購買データ ・サービスの高度化 ・効果的な営業情報の獲得 ・効率化 ・ブランド ・顧客満足度向 b ブランドの信頼性向上 交通事故リスク減少 ・労働(スタッフ・整備士) 人材育成 ・エンゲージメント向上・スキルアップ(接客・整備) ・食の安全性の提供・生計、雇用の創出 人的資本 健全な労働環境 ・多様な働き方、雇用環境 ・多様で持続的な働き方の提供 ・高品質なサービス提供 働きがいのある職場環境 給油・洗車・車両 ・交诵・物流の持続性向上 ・燃料供給インフラ ・店舗設備、車両・整備機器 ・燃料貯蔵、供給設備メンテナンス 安定したサービス提供 ・安心安全なエネルギーの提供 製造資本 ・設備、機械の摩耗、老朽化 ・設備、機械の使用 ・接客、調理 ・設備の摩耗、更新、廃棄 ・石油元売等、FC加盟店との ・ステークホルダーとの ・地域コミュニティ形成 ・地域の活性化・地域インフラの整備・強靭化・ブランドの地域浸透 社会関係 ネットワーク・サプライヤーとの連携 コミュニケー・地域貢献活動 ブランドカの向上新規顧客の獲得 資本 ・地域社会とのつながり ・地域教育機関からの人材採用 ・地域ネットワーク拡大 化石燃料の使用による 調達・加丁 ・飲食料品等 環境負荷の増大 · CO2 自然資本 食材利用 • 廃棄物 ・エネルギー ・CO2の排出 ・資源、エネルギーの活用 ・食品等廃棄物の発生

77 七十七リサーチ&コンサルティング



ロジックモデルにより導き出された当社の主要なインパクトは以下の通りである。 当社は創業以来、地域に不可欠な「総合生活サービス」の提供を通じて、地域イン フラの整備・強靭化に貢献しており、社会関係資本の増大に寄与している。この社会 関係資本の増大は、財務基盤の確立といった財務資本の増大や、データ・ノウハウの 蓄積といった知的資本の増大にも好影響を与えている。

これらの資本の充実は、新たなサービスステーションの設置などの製造資本の増大につながり、さらに、生計・雇用の創出や働きがいのある職場環境といった人的資本の増大に寄与している。人的資本の増大に際して、教育機関への物品寄贈や地域人材の採用など、地域教育支援を通じた社会関係資本の再強化にも取り組んでおり、各種資本が相互に作用しながら地域価値の創出に貢献している。

また、当社はカーボンニュートラル社会の実現に向け、CO2 排出量の削減に取り組む方針を掲げている。具体的には、ガソリンベーパー回収装置の導入や、排出量の算定・削減目標の設定など、環境負荷低減を意識した事業運営を推進しており、自然資本の劣化抑制にも寄与している。

以下は、それぞれのインパクトにおけるポジティブ・インパクト(PI)とネガティブ・インパクト(NI)の区分のほか、UNEP FI のインパクトレーダーにて該当するインパクトエリア・インパクトトピックを示したものである。

特定したインパクトの整理

PI・NI 区分	アウトカム	インパクト (環境・社会・経済に与える影響)	UNEP FIの インパクトトピック
PIの増大 NIの管理・抑制	・安心安全なエネルギーの提供 ・化石燃料の使用による環境負荷 の増大	環境負荷の低い次世代型エネルギー インフラ構築による持続可能な社会の実現	(社会) 健康および安全性、 エネルギー、移動手段 (経済) 零細・中小企業の繁栄 (環境) 気候の安定性
PIの増大 NIの管理・抑制	・生計、雇用の創出 ・働きがいのある職場環境 ・食の安全性の提供	やりがいと持続可能な働き方の追求 安心・安全な食と空間の提供	〈社会〉 健康および安全性、雇用
NIの管理・抑制	・CO2排出による環境負荷の増大	環境に配慮した事業活動の実践	〈環境〉 気候の安定性

77 七十七リサーチ&コンサルティング



(3) インパクトレーダー等の活用

ロジックモデルにより特定したインパクトに関して、UNEP FI が提供するインパクトレーダーとの整合性を確認する。当社および川上の事業活動を国際産業標準分類 (ISIC) 上の業種カテゴリに適用させたうえで、該当する業種を特定してインパクトマッピングを実施した。一方、当社の川下に位置する事業は、多岐にわたる事業もしくは一般個人であり、当社事業に与える影響が少ないことから、分析の対象外とする。

下図は、該当業種のポジティブ・インパクト (PI) とネガティブ・インパクト (NI) が、インパクトレーダーではどのインパクトトピックにおいて発現すると考えられる かを示したものである。一方で 12 のインパクトエリア、38 のインパクトトピック のうち、赤枠で囲っているものがロジックモデルで特定したものである。

ロジックモデルにより特定したインパクトは、インパクトレーダーで示された ものにほぼ該当していることから、客観的にも妥当性を有していると判断できる。 また、当社事業と関連のないインパクトエリア・インパクトトピックについては 分析対象外とする。

インパクトマッピングによる特定

	バリューチェーン区分			川上の事業				当社の事業				
	国際標準産業分類 【コード】		精製石油製品製造業 食料品、飲料及びたばこ卸売業 【1920】 【4630】		専門店による自動車燃料小売業 【4730】		食料品、飲料またはたばこが主な 非専門店小売業 【4711】		レストラン及び移動式飲食業 【5610】			
イン	パクトエリア	インパクトトピック	ポジティブ	ネガティブ	ポジティブ	ネガティブ	ポジティブ	ネガティブ	ポジティブ	ネガティブ	ポジティブ	ネガティブ
		紛争										
	140.1000	現代奴隷										
	人格と人の安全 - 保障	児童労働										•
	7×194	データプライバシー										
		自然災害										
	健康および安全性	健康および安全性		•		•		•		•		•
		水										
		食糧			•	•			•	•	•	
		エネルギー	••				•					
	資源とサービス	住居										
	の入手可能性、	健康と衛生										
	アクセス可能	教育										
社会	性、手ごろさ、	移動手段	•				•					
	品質	情報										
		コネクティビティ										
		文化・伝統									••	
		ファイナンス										
		雇用	•		•		•		•		•	
	生計	賃金	•	•	•		•		•		•	•
		社会的保護		•		•		•		•	•	•
		ジェンダー平等										
		民族・人種平等										
	平等と正義	年齢差別							-			
		その他の社会的弱者										
	強固な制度・平	法の支配										
	和・安定	市民的自由										
		セクターの多様性										
社会経済	健全な経済	零細・中小企業の繁栄			•		••		••			
	インフラ	インフラ	•									
	経済収束	経済収束			 	<u> </u>		-	 			
	気候の安定性	気候の安定性		••		•		•				
		水域		••		•						
		大気		••		•			1			
	生物多様性と生	土壌				1			†			
自然環境	態系	生物種				•						
	-	生息地				•						
		資源強度		••		 			 			
	サーキュラリティ	廃棄物		•	-			 	 			•

77 七十七リサーチ&コンサルティング



(4) 特定したインパクト

以上を踏まえて、当社のインパクトを以下のように特定した。

【環境負荷の低い次世代型エネルギーインフラ構築による持続可能な社会の実現】

当社は、サービスステーション、コンビニエンスストア、飲食店と、地域社会に不可欠な「総合生活サービス」を展開している。宮城県における人口減少・高齢化の進行を見据え、「社会のインフラを支え、地域と共生する」という経営理念のもと、燃料、生活必需品、食料品の安定供給を通じて地域の活性化に貢献してきた。

石油製品販売事業では、安心・安全なエネルギーの提供に取り組む一方で、揮発性有機化合物 (VOC) であるガソリンベーパーの排出が課題となっている。ガソリンベーパーは、微小粒子状物質 (PM2.5) を生成し、大気汚染の原因物質となるほか、人体への有害性も指摘されている。

この課題に対し、当社はガソリンベーパー回収装置を積極的に導入していくことで、環境負荷低減と人体への安全性向上に貢献していく方針である。また、ガソリンベーパー回収装置の導入は、燃料在庫の口ス率低減と、収益性向上にも寄与する。今後は、環境省・資源エネルギー庁が認証する「大気環境配慮型 SS (e→AS)」の取得を目指し、持続可能なエネルギーインフラの構築を通じて、地域社会と環境の両面における価値創出を図っていく。

この取り組みは UNEP FI のインパクトレーダーでは「健康および安全性」、「エネルギー」、「移動手段」、「零細・中小企業の繁栄」、「気候の安定性」のカテゴリに該当し、社会面および経済面のポジティブ・インパクトの拡大、社会面および環境面のネガティブ・インパクトの管理・抑制に該当すると考えられる。

SDGs では以下のターゲットに該当すると考えられる。「3.9 2030 年までに、有害化学物質、ならびに大気、水質及び土壌の汚染による死亡及び疾病の件数を大幅に減少させる。」「7.3 2030 年までに、世界全体のエネルギー効率の改善率を倍増させる。」「9.4 2030 年までに、資源利用効率の向上とクリーン技術及び環境に配慮した技術・産業プロセスの導入拡大を通じたインフラ改良や産業改善により、持続可能性を向上させる。すべての国々は各国の能力に応じた取組を行う。」「11.6 2030 年までに、大気の質及び一般並びにその他の廃棄物の管理に特別な注意を払うことによるものを含め、都市の一人当たりの環境上の悪影響を軽減する。」



<大気環境配慮型 SS(e→AS)>

環境省・資源エネルギー 大気環境配慮型 SS (e→AS) 大気環境保全にご協力<ださい!

- 必 大気汚染物質の原因物質のひとつで、ガソリ ン特有のにおいのもとでもある燃料蒸発ガス の排出を抑制している SS を「大気環境配慮 型 SS* (愛称: e→ÁŜ)」として認定します。
- 総論する際は、e→AS の積極的な利用に、 ご協力をお願いします!

*SS:サービスステーションの略。ガソリンスタンド(給油所)を意味します。

これらのマークが 大気環境配慮型 SS(e→AS) の目印です!



75%以上

50%LX F

※給油所全体の燃料蒸発ガス回収率に応じて4段階の認定を行います ガソリンを給油する際の気になるにおいも軽減!



~通常の給油ノズル~



燃料蒸発ガスは回収されずに東面給油口 周辺より、空気中に放出されてしまいます。

回収機能を有する計量機

~燃料蒸発ガスを回収する給油ノズル~



給油しながら燃料蒸発ガスを回収するの で、環境にやさしく、におい対策にも有効

認定 SS は環境省 e→AS ホームページ で確認できます。

詳しくは WEB で!!

e→AS



回収率 95%以上

e=eco(環境配慮)、いい(良い)、A=Air(大気)、S=サービスステーションを意味し、







環境省・資源エネルギー庁大気環境配慮型 SS 普及促進事務局

出所:環境省・資源エネルギー庁

77 七十七リサーチ&コンサルティング

© 77Research and Consulting Co.,Ltd.





七十七グループは持続可能な開発目標 (SDGs) を支援しています。

【やりがいと持続可能な働き方の追求、安心・安全な食と空間の提供】

当社は、「挑戦を恐れず、共に成長するチームを目指す」という経営理念のもと、人口減少・少子高齢化による労働力不足や、インフレによる家計の圧迫などの社会環境の変化に対応すべく、社内におけるダイバーシティ&インクルージョンの推進を通じて、多様な人材の確保と働きがいの向上に取り組んでいる。

2025年3月期における有給休暇取得率は88.1%と、厚生労働省が公表する全国平均(65.3%)を大きく上回っており、従業員の休暇取得を積極的に支援する体制が整っている。また、人事評価制度においても、多様な働き方を後押しする仕組みを導入しており、ワークライフバランスを重視した経営を行っている。

今後は、更なる労働環境の向上を目指し、「健康経営優良法人」の認定取得、有給休暇 取得率の更なる向上、店舗衛生の維持による安全性の確保などを推進し、従業員のやり がいと持続可能な働き方の実現に向けた取り組みを強化していく。

この取り組みは UNEP FI のインパクトレーダーでは「健康および安全性」、「雇用」のカテゴリに該当し、社会面のポジティブ・インパクトの拡大、ネガティブ・インパクトの管理・抑制に該当すると考えられる。

SDGs では以下のターゲットに該当すると考えられる。「3.8 すべての人々に対する財政リスクからの保護、質の高い基礎的な保健サービスへのアクセス及び安全で効果的かつ質が高く安価な必須医薬品とワクチンへのアクセスを含む、ユニバーサル・ヘルス・カバレッジ(UHC)を達成する。」「8.5 2030 年までに、若者や障害者を含むすべての男性及び女性の、完全かつ生産的な雇用及び働きがいのある人間らしい仕事、ならびに同一労働同一賃金を達成する。」

【環境に配慮した事業活動の実践】

当社の主力事業である石油製品販売事業は、資源・エネルギーの使用や CO2 の排出など、環境に対して一定の負荷を伴う業種である。

こうした認識のもと、当社は宮城県および南三陸町の環境保全への貢献のため、環境 負荷低減に向けた取組みを強化するべく、今後は、CO2排出量の算定および削減を行っ ていく方針である。

この取り組みは UNEP FI のインパクトレーダーでは「気候の安定性」のカテゴリに該当し、環境面のネガティブ・インパクトの管理・抑制に該当すると考えられる。

SDGs では以下のターゲットに該当すると考えられる。「13.1 すべての国々において、気候関連災害や自然災害に対する強靭性(レジリエンス)及び適応力を強化する。」



(5) インパクトニーズとの関係性

- ①国内におけるインパクトニーズ
- ・「SDGs インデックス&ダッシュボード」を参照し、国内のインパクトニーズと 当社のインパクトを確認する。
- ・当社のインパクトに対する SDGs は、「3,7,8,9,11,13」に対して、国内における SGDs ダッシュボードでは、「3」は達成、「8」において課題が残る、「7,9,11」に おいて重要な課題が残る、「13」において深刻な課題が残るとなっており、国内 のインパクトニーズと当社のインパクトが一定の関係性があることを確認した。



出所: Sustainable Development report 2025 (SDSN ウェブサイト)

77 七十七リサーチ&コンサルティング



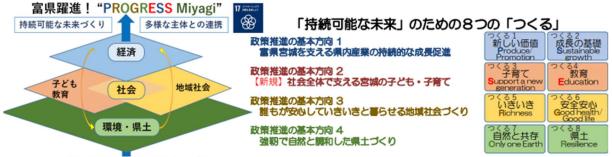
②宮城県におけるインパクトニーズ

また、宮城県では、「新・宮城の将来ビジョン」を策定しており、宮城県の「2030 年のあるべき姿しの実現に向けた、取り組むべき課題と政策推進の基本方針が公表 されている。

政策推進の基本方向

政策推進の基本方向「宮城の未来をつくる4本の柱」に基づき、取組を推進していきます。「環境・県土」を基盤とし、その上に成り立つ「社会」と「経済」を柱とした枠組みとしており、さらに「子ども・ 教育」分野については,社会を構成する重要な要素として独立させ,新たに柱立てしています。また,そ の基本方向に沿った「持続可能な未来」のための8つの「つくる」と、18の取組を推進します

なお、8つの「つくる」の英語の頭文字を合わせて「PROGRESS」と表し、震災を乗り越え、躍進す る宮城を世界に発信していきます。



4つの「政策推進の基本方向」の関係性

政策推進の基本方向1 富県宮城を支える県内産業の持続的な成長促進

(1)全産業で、先進的取組と連携によって新しい価値をつくる 取組1 産学官連携によるものづくり産業等の発展と

研究開発拠点等の集積による新技術・新産業の創出

宮城が誇る地域資源を活用した観光産業と

地域を支える商業・サービス業の振興

取組3 地域の底力となる農林水産業の国内外への展開

(2) 産業人材の育成と産業基盤の活用によって持続的な成長の基礎 をつくる

取組4 時代と地域が求める産業人材の育成と活躍できる環境の 整備

取組5 時代に対応した宮城・東北の価値を高める産業基盤の 整備・活用

政策推進の基本方向2

社会全体で支える宮城の子ども・子育て

(3) 子ども・子育てを社会全体で切れ目なく応援する環境をつくる 取組6 結婚・出産・子育てを応援する環境の整備

家庭・地域・学校の連携・協働による子どもを支える体制 取組7 の構築

(4) 社会を生き、未来を切りひらく力をはぐくむ教育環境をつくる 多様で変化する社会に適応し、活躍できる力の育成 安心して学び続けることができる教育体制の整備 取組8

政策推進の基本方向3

離もが安心していきいきと暮らせる地域社会づくり (5)一人ひとりがいきいきと豊かに生活できる環境をつくる 取組10 就労や地域活動を通じた多様な主体の社会参画の促進 取組11 文化芸術・スポーツ活動と生涯学習の振興

(6)健康で、安全安心に暮らせる地域をつくる 取組12 生涯を通じた健康づくりと持続可能な医療・介護サービス

の提供 取組13 障害の有無に関わらず安心して暮らせる社会の実現

取組14 暮らし続けられる安全安心な地域の形成

政策推進の基本方向4

強靭で自然と調和した県土づくり

(7) 自然と人間が共存共栄する社会をつくる

取組15 環境負荷の少ない地域経済システム・生活スタイルの確立

取組16 豊かな自然と共生・調和する社会の構築

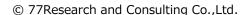
(8) 世代を超えて安全で信頼のある強くしなやかな県土をつくる 取組17 大規模化・多様化する災害への対策の強化

取組18 生活を支える社会資本の整備。維持・管理体制の充実

上記の18の取組とSDGsの関係を整理し、取組を推進します。 なお、ゴール17【パートナーシップで目標を達成しよう】に ついては、全ての取組において推進します。

出所:宮城県「新・宮城の将来ビジョント

今回、特定した当社のインパクトに対する SDGs のゴールは、「新・宮城の将来 ビジョントとも整合しており、当社の取組みは宮城県においても重要度が高いもの と判断できる。





③七十七銀行が認識する社会課題との整合性

七十七グループは、創業以来受け継がれてきた「地域の繁栄を願い、地域社会に奉仕する」という行是に基づき、「1.宮城・東北の活性化」、「2.地域のお客さまの課題解決」、「3.ステークホルダーへの還元」、「4.気候変動・災害への対応」、「5.信頼性の高い金融サービスの提供」、「6.生き生きと働ける職場環境の創出」の6つを重要課題(マテリアリティ)とし、グループ全体で解決に取り組むことで、持続可能な社会の実現を目指している。

当社の特定したインパクトにおいて、「環境負荷の低い次世代型エネルギーインフラ 構築による持続可能な社会の実現」は、七十七グループの上記「1.宮城・東北の活性 化」と、「やりがいと持続可能な働き方の追求、安心・安全な食と空間の提供」は、「6. 生き生きと働ける職場環境の創出」と、「環境に配慮した事業活動の実践」は、「4. 気候変動・災害への対応」と方向性が一致する。

以上のように、七十七銀行は、本 PIF の取組みが、SDGs の達成および貢献に向けた 資金需要と資金供給のギャップを埋めることにつながることを目指している。

七十七グループのマテリアリティとSDGs宣言



出所:七十七銀行「統合報告書 2024」

77 七十七リサーチ&コンサルティング



2. インパクトの評価

特定したインパクトの発現状況をファイナンス後に測定可能なものとするため、ポジティブ・インパクトの拡大、ネガティブ・インパクトの管理・抑制が適切になされるかを事前に評価する。加えて、先に特定したインパクトに対してそれぞれ KPI・目標を設定する。なお、特定したインパクトおよび設定する KPI・目標については、追加性(PIF に取り組むことで新たに発生する影響等)があることを確認している。

環境負荷の低い次世代型エネルギーインフラ構築による持続可能な社会の実現

項目	内容
インパクトの種類	社会、経済面においてPIを拡大、 社会、環境面においてNIを管理・抑制
UNEP FIの インパクトトピック	〈社会〉健康および安全性、エネルギー、移動手段 〈経済〉零細・中小企業の繁栄 〈環境〉気候の安定性
関連するSDGs	7 the-state of the state of the
取組内容・対応方針	・ガソリンベーパー回収装置の導入による 資源利用効率の向上、環境負荷の低減および使用者の安全性向上
目標・KPI	 ①目標:ガソリンベーパー回収装置の導入店舗数の増加 KPI: 2027年3月期までに1店舗、2028年3月期までに2店舗以上(2025年3月期時点の導入店舗数:0店舗) ②目標:大気環境配慮型SS『e→AS』認定店舗数の増加 KPI: 2028年3月期までに1店舗、2029年3月期までに2店舗以上(2025年3月期時点の導入店舗数:0店舗)



やりがいと持続可能な働き方の追求、安心・安全な食と空間の提供

項目	内容
インパクトの種類	社会面においてPIを拡大、NIを管理・抑制
UNEP FIの インパクトトピック	〈社会〉健康および安全性、雇用
関連するSDGs	3 PATOAL B MARKS
取組内容・対応方針	・多様な人材がやりがい、働きがいを持つことができる職場環境の創出・従業員エンゲージメントの強化
目標・KPI	 ①目標:健康経営優良法人の認定取得および継続 KPI: 2026年3月期までに取得、以降継続 ②目標: 有給休暇取得率の向上および維持 KPI: 2026年3月期以降: 100%を維持(2025年3月期の取得率: 88.1%) ③目標:外部機関による店舗の衛生検査の満点維持(コメダ功明店) KPI: 2026年3月期以降: 100点を維持(2025年3月期; 100点)

環境に配慮した事業活動の実践

項目	内容
インパクトの種類	環境面においてNIを管理・抑制
UNEP FIの インパクトトピック	〈環境〉気候の安定性
関連するSDGs	13 AMARICA
取組内容・対応方針	・CO2排出量の算定と削減の実施による脱炭素経営への着手 ・資源の効率的な使用
目標・KPI	目標:CO2排出量の算定と削減目標の設定 KPI:2027年3月期までにCO2排出量を算定 2028年3月期までにCO2排出量削減目標を策定 (なお、目標設定後は、定量目標へ見直す)

77 七十七リサーチ&コンサルティング



モニタリング

1. 当社のモニタリング体制

当社は、本 PIF に取組むにあたり、代表取締役が中心となり、会社指針、経営計画、経営課題・事業内容の棚卸を行い、本 PIF のインパクトの特定および目標と KPI の策定を実施した。

本 PIF 実行後は、各部門での主体的な管理・推進体制を強化していくことに加え、 各 KPI の達成状況について当社と七十七銀行の担当者が定期的に面談を行い、確認を 行っていく。

なお、七十七銀行に対しては KPI の達成状況を決算期末より 4 か月以内に報告する予定である。

2. 七十七銀行によるモニタリング体制

七十七銀行は、PIFの契約期間中に当社の事業活動から意図したポジティブ・インパクトが継続して生じていること、重大なネガティブ・インパクトが適切に緩和・管理されていることを継続的にモニタリングする。

モニタリングは少なくとも年に 1 回行うことを契約事項に組み込んでおり、公開情報での確認や日々の対話によって達成状況をフォローアップする体制を構築している。また、このフォローアップは単なる進捗確認ではなく、必要に応じてインパクト実現に向けた対応策等の提案を含めたものである。





結論

当社は、経営理念に基づき、「サステナブル経営」の実現を重要な経営課題に位置付け、地域社会への貢献とともに従業員のスキル向上や、幸福度向上に向けた取り組みを実施しながら、持続可能な事業体制を構築していく。

七十七銀行および 77R&C は、当社が事業活動を通じて創出するインパクトを特定 し、いずれも妥当であることを評価した。今後は、ポジティブ・インパクトの拡大およびネガティブ・インパクトの緩和への取組みを、モニタリングによって支援していく。

以上





1. ポジティブ・インパクト・ファイナンスについて

昨今、年金基金、保険会社、投資運用機関等の機関投資家において、ESG(環境、社会、ガバナンス)情報を考慮した投資が重視され、拡大している。

投資家は企業価値を判断する際、財務情報はもちろん、非財務情報である ESG 側面の取組にも着目し、企業の環境や社会に対する取組姿勢、ガバナンスのあり方、中長期的な経営戦略といった情報の開示を求めつつある。また、国連「持続可能な開発目標(SDGs)」の達成に、投資を通じていかに貢献し得るかという関心も高めている。

2015 年 10 月、国連環境計画金融イニシアティブ (UNEP FI) の銀行および投資メンバーは、新たな資金調達パラダイムを呼びかけて、ポジティブ・インパクト宣言を行った。宣言では、持続可能な開発と SDGs 達成間のギャップを埋めるためには、持続可能な開発の 3 つの側面の総合的な検討に基づいて、新たなインパクトにもとづいたアプローチが必要であるとしている。

同宣言は、銀行および投資家が経済、社会、環境面でのプラスの影響を増大する努力を導くための金融における一連の共通原則として、ポジティブ・インパクト金融原則をそのロードマップの中心的要素に据えている。金融業界およびより幅広いステークホルダーに共通言語を提供することで、SDGs に向けた取組の中からビジネス機会を引き出し、持続可能な開発における資金調達のギャップを埋める重要なステップになると期待されている。

2. ポジティブ・インパクト金融原則について

ポジティブ・インパクト金融原則では、ポートフォリオ全体にわたって、ポジティブ・インパクト投融資を、特定・推進し、伝達することを金融機関に求めている。また、企業およびその他の経済的なステークホルダーが、SDGs に焦点をあてたビジネス機会、ビジネスモデルを構築し、その努力に見合う金融機関を見出すことを意図している。

原則は、持続可能な開発の三つの側面を総合的に考慮し、プラス面とマイナス面両 方の影響評価にもとづいた、持続可能性の課題に総合的なアプローチを提案している。



ポジティブ・インパクト金融原則の概要

原則1 (定義)

ポジティブ・インパクト金融はポジティブ・インパクト・ビジネスのための 金融である。

持続可能な開発の 3 つの側面(経済、環境、社会)のいずれかにおいて潜在的なマイナスの影響が適切に特定され緩和され、なおかつ少なくともそれらの一つの面でプラスの貢献をもたらすこと。

ポジティブ・インパクト金融は、このように持続可能性の課題を総合的に評価することから、持続可能な開発目標(SDGs)における資金面での課題に対する直接的な対応策の一つとなる。

原則2(枠組み)

ポジティブ・インパクト金融を実行するには、事業主体(銀行、投資家等)が、それらの事業活動、プロジェクト、プログラム、及び/又は投融資先の事業主体のポジティブ・インパクトを特定しモニターするための十分なプロセス、方法、ツールが必要である。

原則3(透明性)

ポジティブ・インパクト金融を提供する主体(銀行、投資家等)は以下のような点について透明性の確保と情報開示が求められる。

- ・ポジティブ・インパクトとして資金調達した活動、プロジェクト、プログラム、及び/又は投融資先の事業主体の意図したポジティブ・インパクトについて(原則 1 に関連)。
- ・適格性を判断し、影響をモニターし検証するために確立されたプロセスについて(原則 2 に関連)。
- ・資金調達した活動、プロジェクト、プログラム、及び/又は投融資先の事業 主体が達成したインパクトについて(原則 4 に関連)。

原則4(評価)

事業主体(銀行、投資家等)が提供するポジティブ・インパクト金融は、意図するインパクトの実現度合いによって評価されなければならない。

出所:UNEPFI「ポジティブ・インパクト金融原則」

77 七十七リサーチ&コンサルティング

