

株式会社みのり建築舎に対する 77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）の融資実行について

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社みのり建築舎（代表取締役 塩谷 貴義）に対して77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）を実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

借入人	株式会社みのり建築舎（以下、「当社」といいます。）
本社	仙台市青葉区北根1丁目8番32号
融資金額	50百万円
資金用途	運転資金
SPTs（注）	当社が設計する建築物（新築戸建て）におけるZEH仕様比率を2030年2月期までに100%にする。
その他	サステナビリティ・リンク・ローン原則との整合性およびSPTsの妥当性について、七十七リサーチ&コンサルティング株式会社から第三者評価を取得しています。

注. SPTsとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

2. 当社概要

当社は仙台市青葉区に本社を置く、2013 年設立の地場工務店です。「しあわせがみのる家づくり」をコンセプトに1級建築士によるデザイン性と機能性を高い水準で両立させた家づくりを強みとしており、東北や宮城県産の無垢材や自然素材への拘りに加え、省エネ対策となる節水機器や節電機器などを多数活用することで、長期にわたり快適かつ安心して過ごせる住宅の提供に取り組んでおります。

また、今後さらにZEHの家づくりを推進することでカーボンニュートラル社会の実現とお客様の快適な住空間創出への取り組みを強化していきます。

当社は、「77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」のSPTs達成を通じて、持続可能な社会の実現に貢献していきます。



もっと、ずっと、地域と共に。

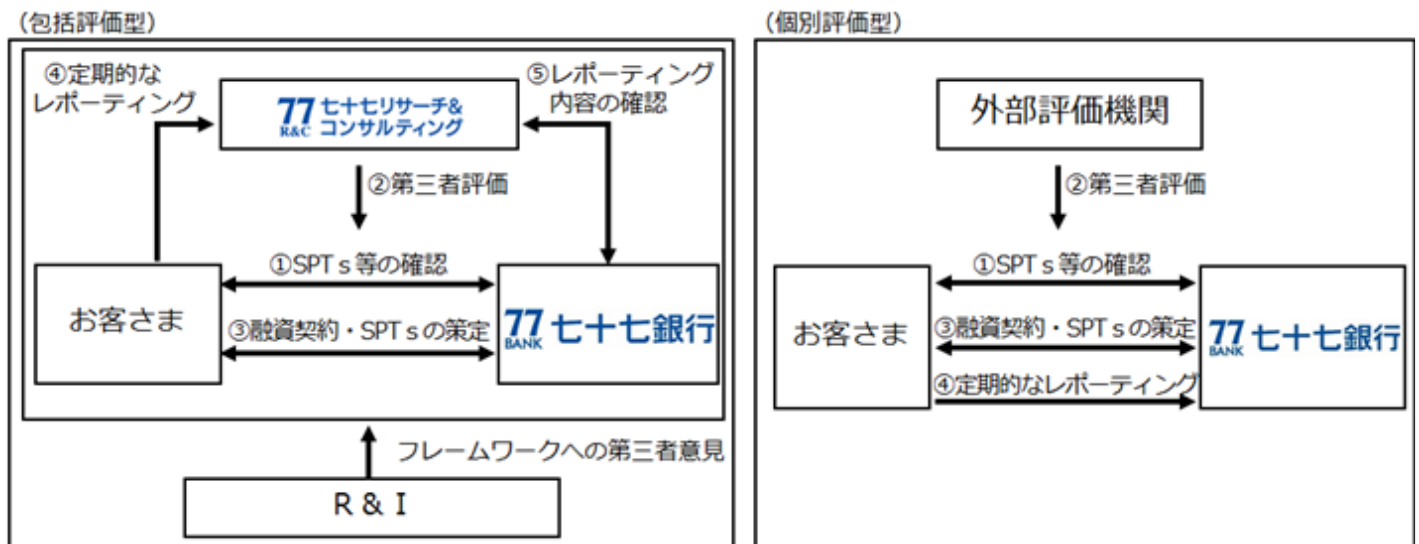
3. 77サステナビリティ・リンク・ローン概要

お客さまのCSR戦略と連携したSPTsを設定し、金利などの貸付条件をSPTsに対するお客さまのパフォーマンスと連動させることで、SPTsの達成を後押しするとともに、持続可能な環境・社会の実現と経済成長の促進・支援を目指すものです。

なお、77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）は、株式会社格付投資情報センター（以下「R & I」といいます。）より、国際的な原則であるサステナビリティ・リンク・ローン原則および環境省のサステナビリティ・リンク・ローンガイドラインの趣旨に沿ったフレームワークである旨の第三者評価を取得しております。

また、当行では、案件単位でR & I等の外部評価機関による第三者評価を取得する77サステナビリティ・リンク・ローン（個別評価型）の取扱いも行っております。

<スキーム図>



当行では、2024年12月末時点で82件／約427億円のサステナビリティ・リンク・ローンを実行しております。

以 上

（関連するSDGs）



SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ～ もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。