七十七銀行　七十七リサーチ&コンサルティング

*News　Release　2025年4月21日*

# リノベる株式会社に対する ７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）の融資実行について

株式会社七十七銀行（頭取　小林 英文）は、リノベる株式会社（代表取締役　山下 智弘）に対して７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）を実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

１．案件概要

| | |
|---|---|
| 借　入　人 | リノベる株式会社（以下、「当社」といいます。） |
| 本　　社 | 東京都港区南青山五丁目4番35号 |
| 融資金額 | 200百万円 |
| 資金使途 | 運転資金 |
| ＳＰＴｓ（注） | ① 女性管理職割合を2029年3月期までに45%以上にする。<br>② 男性の育児休業取得率を2029年3月期までに100%にする。 |
| そ　の　他 | サステナビリティ・リンク・ローン原則との整合性およびＳＰＴｓの妥当性について、七十七リサーチ＆コンサルティング株式会社から第三者評価を取得しています。 |

注．ＳＰＴｓとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

２．当社概要

当社は、「日本の暮らしを、世界で一番、かしこく素敵に。」をミッションに、不動産ストックの流通・利活用を推進する統合型リノベーションプラットフォームを構築し、全国500社のパートナー企業と連携し、個人向けに中古マンションのワンストップリノベーションサービス「リノベる。」、法人向けに不動産の有効活用等によるCRE戦略や個別ソリューションを提供しています。

また、サプライヤー向けに経営・運営・DX支援も実施しているほか、2023年11月には政府系ファンド「脱炭素化支援機構」の第一号出資案件に認定され、個人・法人・サプライヤーの課題を価値に変え、リノベーションを通じて循環型社会・カーボンニュートラル社会の実現を目指しています。

当社は、「７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」のSPTｓ達成を通じて、持続可能な社会の実現に貢献していきます。

七十七グループは持続可能な開発目標（ＳＤＧｓ）を支援しています

もっと、ずっと、地域と共に。

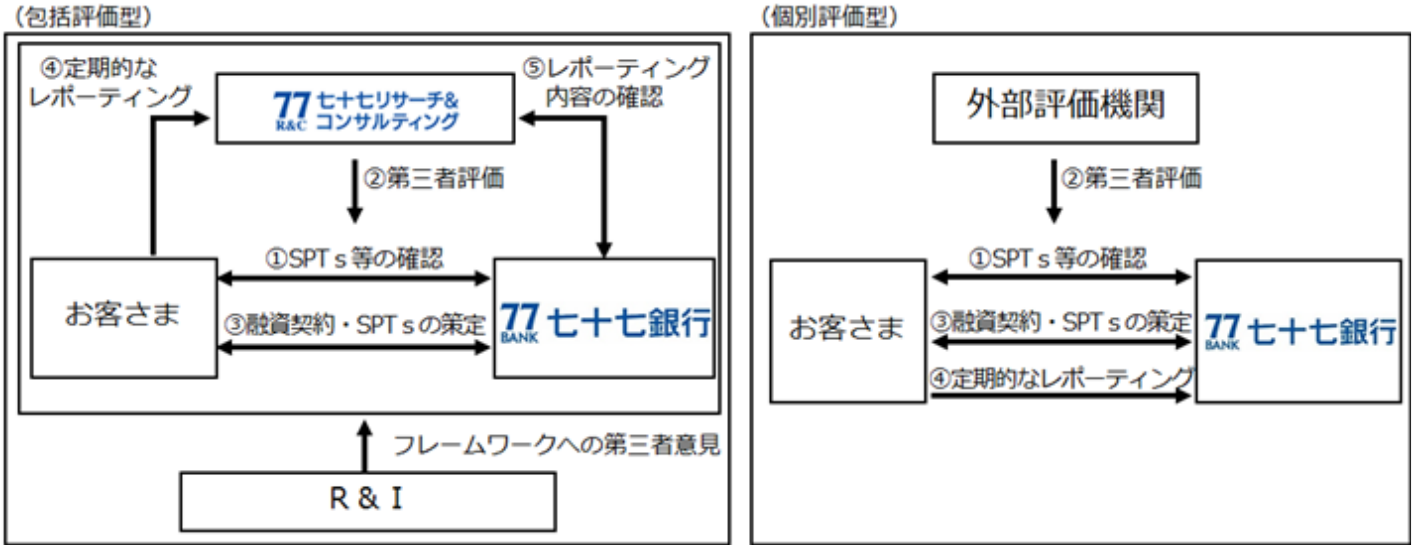
3．７７サステナビリティ・リンク・ローン概要

お客さまのＣＳＲ戦略と連携したＳＰＴｓを設定し、金利などの貸付条件をＳＰＴｓに対するお客さまのパフォーマンスと連動させることで、ＳＰＴｓの達成を後押しするとともに、持続可能な環境・社会の実現と経済成長の促進・支援を目指すものです。

なお、７７サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）は、株式会社格付投資情報センター（以下「Ｒ＆Ｉ」といいます。）より、国際的な原則であるサステナビリティ・リンク・ローン原則および環境省のサステナビリティ・リンク・ローンガイドラインの趣旨に沿ったフレームワークである旨の第三者評価を取得しております。

また、当行では、案件単位でＲ＆Ｉ等の外部評価機関による第三者評価を取得する７７サステナビリティ・リンク・ローン（個別評価型）の取扱いも行っております。

<スキーム図>




当行では、2024年12月末時点で82件／約427億円のサステナビリティ・リンク・ローンを実行しております。

以　上

**（関連するＳＤＧｓ）**

**ＳＤＧｓ（Sustainable Development Goals）**

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのＳＤＧｓ宣言 ～ もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、ＳＤＧｓに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「ＳＤＧｓ実践計画」を策定しております。