

株式会社 And Do ホールディングスに対する 77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）の融資実行について

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社And Doホールディングス（代表取締役 安藤 正弘、証券コード：3457）に対して77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）を実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

借入人	株式会社And Doホールディングス（以下、「当社」といいます。）
本社	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
融資金額	500百万円
資金使途	運転資金
その他	サステナビリティ・リンク・ローン原則との整合性およびSPTs（注）の妥当性について、七十七リサーチ&コンサルティング株式会社から第三者評価を取得しています。

注. SPTsとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

2. 当社概要

当社は、1991年に京都府にて創業した総合不動産事業者です。当社は、主力商材であるハウス・リースバック、リバースモーゲージの普及を経営ビジョンに掲げ、人生100年時代といわれる現代の新たな資金ニーズに対し、全国700店舗におよぶ直営店・FC加盟店の連携網や蓄積される膨大なデータを活用することで、直面する社会課題の解決に大きく貢献しています。

また、脱炭素社会の実現に向け、温室効果ガス排出量の把握・開示を行っており、「ペーパーレス化推進」や「水道光熱費の削減」「省エネ設備の導入」等により削減を実行しています。

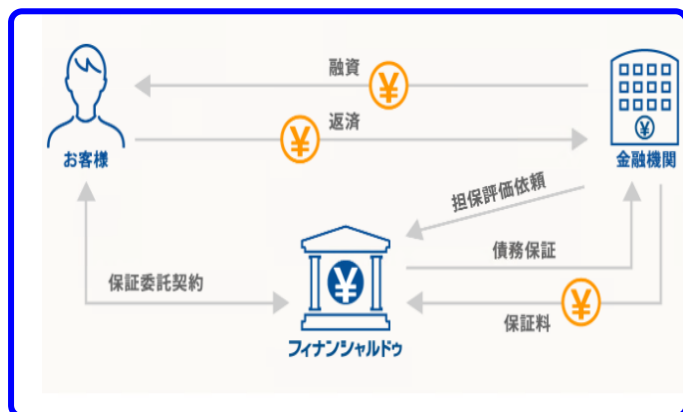
当社は、「77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」のSPTs達成を通じて、東北地方の発展と持続可能な社会の実現に貢献していきます。



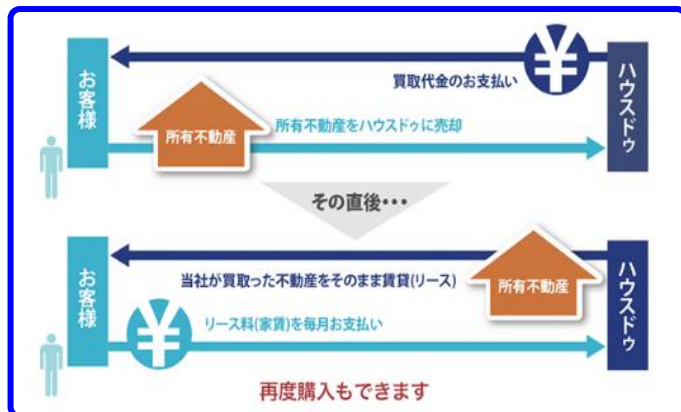
もっと、ずっと、地域と共に。

〈当社主力商材のスキーム図〉

リバースモーゲージ



ハウス・リースバック



3. 77サステナビリティ・リンク・ローン概要

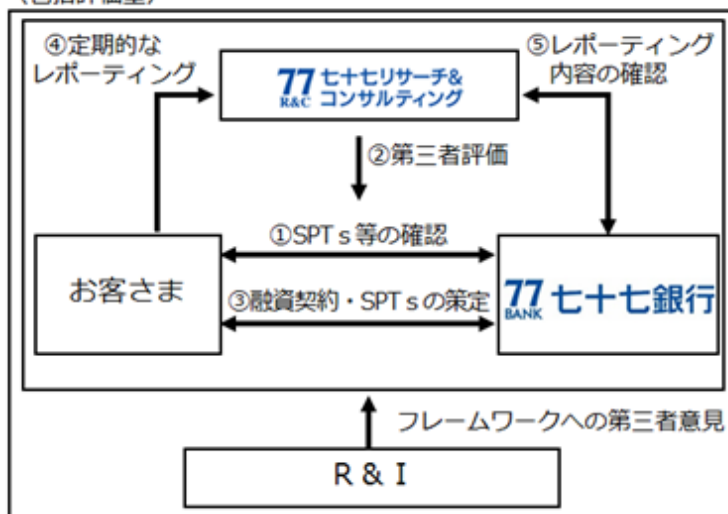
お客さまのCSR戦略と連携したSPTsを設定し、金利などの貸付条件をSPTsに対するお客さまのパフォーマンスと連動させることで、SPTsの達成を後押しするとともに、持続可能な環境・社会の実現と経済成長の促進・支援を目指すものです。

なお、77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）は、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、国際的な原則であるサステナビリティ・リンク・ローン原則および環境省のサステナビリティ・リンク・ローンガイドラインの趣旨に沿ったフレームワークである旨の第三者評価を取得しております。

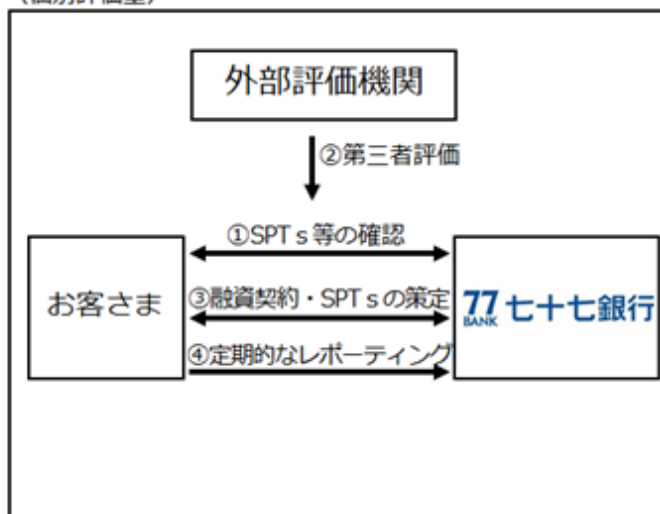
また、当行では、案件単位でR&I等の外部評価機関による第三者評価を取得する77サステナビリティ・リンク・ローン（個別評価型）の取扱いも行っております。

〈スキーム図〉

（包括評価型）



（個別評価型）



以上

（関連するSDGs）



SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 〜 もっと、ずっと、地域と共に。〜」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。