

## 株式会社ムゲンエーステートに対する 77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）の融資実行について

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社ムゲンエーステート（代表取締役 藤田 進一、証券コード：3299）に対して77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）を実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

### 記

#### 1. 案件概要

借入人	株式会社ムゲンエーステート（以下、「当社」といいます。）
本社	東京都千代田区大手町一丁目9番7号 大手町フィナンシャルシティサウスタワー 16階
実行日	2024年9月30日
融資金額	200百万円
資金用途	運転資金
SPTs（注）	① 2021年12月期を基準とし、2030年度に売上高1億円あたりのCO2排出量(Scope1・Scope2)を46%削減する ② 男性社員育児休業取得率を75%以上とする
その他	サステナビリティ・リンク・ローン原則との整合性およびSPTsの妥当性について、七十七リサーチ&コンサルティング株式会社から第三者評価を取得しています。

注. SPTsとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

#### 2. 当社概要

当社は1990年設立の不動産事業者であり、「夢現（むげん）夢を現実に」を社是として掲げ、「住宅取得というお客さまの夢を実現することをお手伝いしたい」という思いから、不動産の買取から企画、施工、管理、リーシング、販売までをワンストップで対応できる総合力を強みに、お客さまのライフステージや多様なニーズに合わせた快適な住空間を提供しています。

また、「いいものを作り、きちんと手入れをして、長く使う」という方針の基、限りある資源を有効に利用し、事業活動を通して持続可能な社会の実現と企業価値の向上に努めております。



もっと、ずっと、地域と共に。

