

株式会社大進建設に対する 77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）の融資実行について

株式会社七十七銀行（頭取 小林 英文）は、株式会社大進建設（代表取締役 八木橋 一）に対して77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）を実行いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

当行では、今後とも、お客さまの多様な資金調達ニーズに積極的に対応し、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

記

1. 案件概要

借入人	株式会社大進建設（以下、「当社」という）
融資金額	250百万円
資金用途	設備資金
SPTs（注1）	一次エネルギー消費量等級6（注2）の住宅引渡棟数を2037年12月期までに110棟以上とする。
その他	サステナビリティ・リンク・ローン原則との整合性およびSPTsの妥当性について、七十七リサーチ&コンサルティング株式会社から第三者評価を取得しています。

注1. SPTsとは「Sustainability Performance Targets」の略称で、社会の持続可能性に対する貢献度合いを客観的に測定するための目標のことです。

注2. 一次エネルギー消費量等級6とは「住宅の品質確保の促進等に関する法律」で定める住宅性能表示制度の省エネ性能に係る等級です。等級6は現在の最高等級となります。

2. 当社概要

当社は、青森県青森市に本社を置く1961年創業の住宅建築・販売業者です。当社は、お客さまに住む喜び、幸せ、満足、そして感動を提供するため、「全社員の物心両面の幸福を追求すると同時に、お客さま満足No.1を実現し社会に貢献する」を経営理念としながら、ヒートショック現象が多い寒冷地でお客さまに快適な住環境を提供しています。

また、長時間労働の抑制に関する社内規定の整備や資材等の廃棄の削減、環境配慮に関する社員教育の実施など、SDGsの取組みも積極的に行っています。

当社は、「77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）」のSPTs達成を通じて、東北地方の発展と持続可能な社会の実現に貢献していきます。



もっと、ずっと、地域と共に。

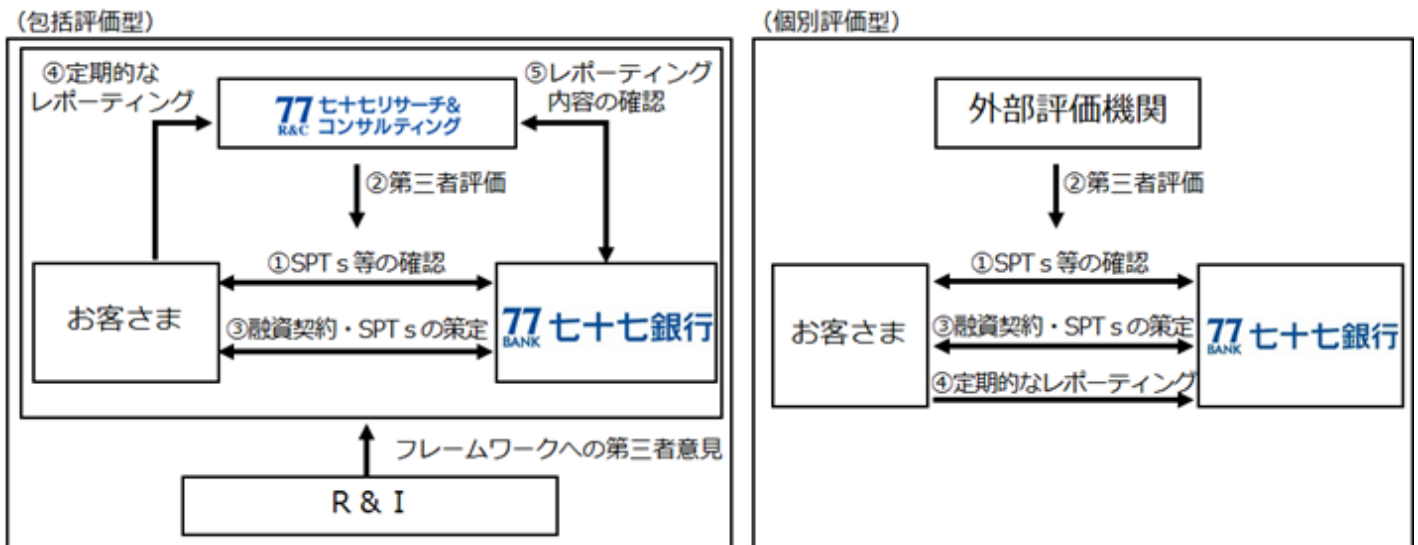
3. 77サステナビリティ・リンク・ローン概要

お客さまのCSR戦略と連携したSPTsを設定し、金利などの貸付条件をSPTsに対するお客さまのパフォーマンスと連動させることで、SPTsの達成を後押しするとともに、持続可能な環境・社会の実現と経済成長の促進・支援を目指すものです。

なお、77サステナビリティ・リンク・ローン（包括評価型）は、株式会社格付投資情報センター（以下「R&I」といいます。）より、国際的な原則であるサステナビリティ・リンク・ローン原則および環境省のサステナビリティ・リンク・ローンガイドラインの趣旨に沿ったフレームワークである旨の第三者評価を取得しております。

また、当行では、案件単位でR&I等の外部評価機関による第三者評価を取得する77サステナビリティ・リンク・ローン（個別評価型）の取扱いも行っております。

<スキーム図>



(参考)

株式会社大進建設

<https://www.daishink.co.jp>

■ 施工例（外観）



■ 施工例（内観）



(関連するSDGs)



SDGs (Sustainable Development Goals)

2015年9月に、国連に加盟する全ての国が全会一致で採択した国際目標であり、17のゴールと、169のターゲットから構成されています。

七十七グループは2020年7月に「七十七グループのSDGs宣言 ～もっと、ずっと、地域と共に。～」を表明し、SDGsに対する取組みを更に強化するため、2021年10月より「SDGs実践計画」を策定しております。

以上