

平成22年3月26日
株式会社 七十七銀行

宮城県教育・福祉複合施設整備事業（PFI事業）に対する
プロジェクトファイナンス契約締結について

株式会社七十七銀行（頭取：鎌田 宏）、信金中央金庫、宮城第一信用金庫及び株式会社山形銀行により構成される協調融資団は、宮城県初のPFI事業である宮城県教育・福祉複合施設整備事業（以下、「本事業」といいます。）に対し、下記のプロジェクトファイナンスによる協調融資契約を締結いたしましたのでお知らせします。

記

1. 事業概要

本事業の整備対象である宮城県教育・福祉複合施設は、平成24年4月の供用開始予定です。民間事業者は、名取市下増田臨空土地地区画整理事業地内（仙台空港アクセス線 美田園駅北東側）に、総合教育センター（教員向けの研修施設）、通信制独立校（（仮称）宮城県美田園高等学校）及び新福祉センター（子ども総合センター、中央児童相談所及びリハビリテーション支援センター）を一体的に整備のうえ、県に所有権を移転した後、事業期間終了まで維持管理業務を行います。県内に点在していた各施設・機能が本施設に集約されることにより、県民に対して、教育と福祉に係る行政サービスを効率的に提供することができるものと期待されています。

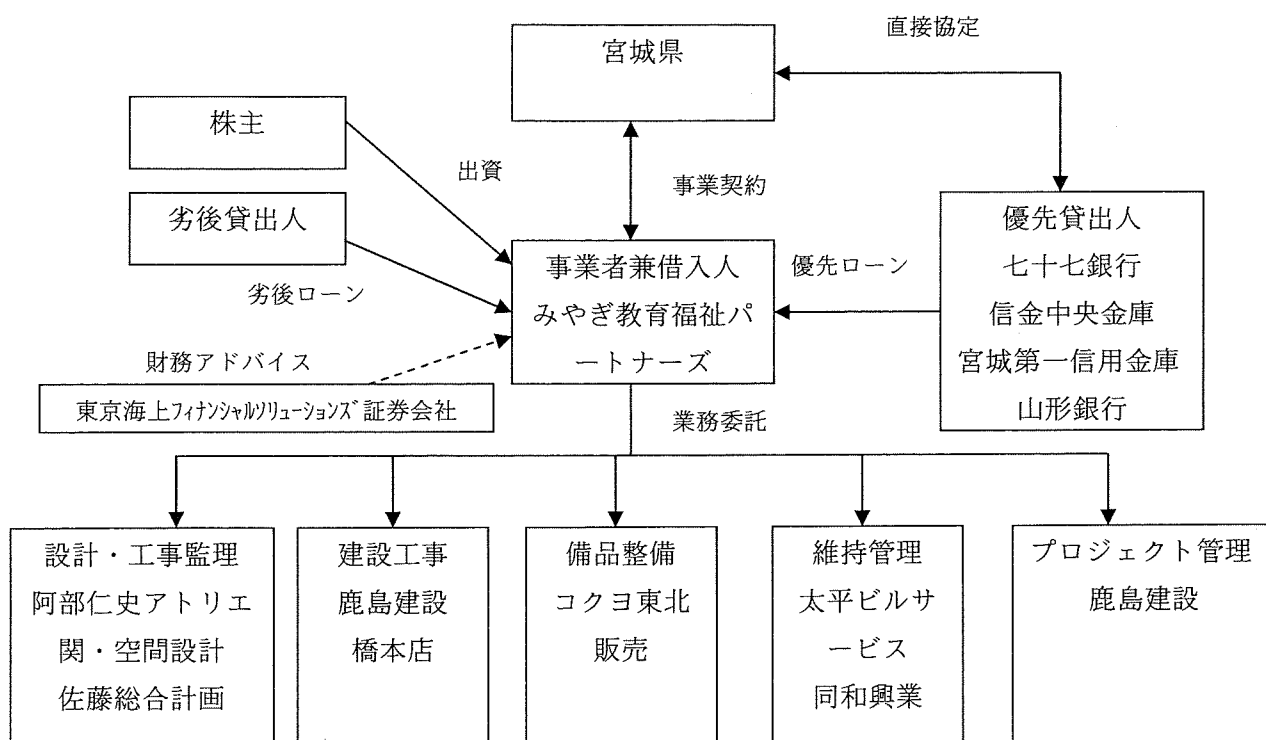
2. 事業主体

本事業の事業主体となる民間事業者は、鹿島建設株式会社を代表企業とし、株式会社橋本店、太平ビルサービス株式会社、同和興業株式会社、東京海上フィナンシャルソリューションズ証券会社、コクヨ東北販売株式会社の出資により設立された特別目的会社（会社名：「みやぎ教育福祉パートナーズ株式会社」）です。みやぎ教育福祉パートナーズ株式会社は、宮城県教育・福祉複合施設的设计、建設、工事監理、及び維持管理業務を行います。

3. 融資契約の概要

- (1) 貸付人 : 株式会社七十七銀行、信金中央金庫、
宮城第一信用金庫、株式会社山形銀行
- (2) 劣後貸出先 : 信金中央金庫
- (3) 建中劣後貸出先 : 株式会社七十七銀行
- (4) 協調融資額 : 優先PJローン総額55億円
(優先建中ローン総額26億円)
- (5) 契約締結日 : 平成22年3月15日
(建中ローン初回実行日 : 平成22年3月25日)

4. 事業スキーム



以上